



ІНЖЕНЕРНО-БУДІВЕЛЬНА ОЦІНКА ТЕРИТОРІЇ

Погоджено:			Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малоприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи			
			Оцінка факторів			Оцінка факторів			Оцінка факторів							
			Ухил рельєфу	0,5 - 8‰			A1	Меньше 0,5; 8-15‰			A2	Більше 15‰			A3	Трасування схилів Вертикальне планування.
			Інженерна геологія. Грунти.	Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів.			I1	Потребують влаштування нескладних штучних основ і фундаментів.			I2	Потребують влаштування складних штучних основ і фундаментів.			I3	
			Затоплюваність	Незатоплювані паводками			31	Затоплюваність менше ніж на 0,5м паводковими водами - при 1% забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 4% забезпеченості..			32	Затоплюваність більше ніж 0,5м паводковими водами - при 1% забезпеченості і паводковими водами - при 4% забезпеченості.			33	Підсилка території, захисні дамби, берегоукріплення
Зам.інв.№			Грунтові води	Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування гідроізоляції.			Г1	Потребують проведення нескладних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод (влаштування гідроізоляції)			Г2	Потребують проведення особливо складних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод більше ніж на 0,5м.			Г3	Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів.
Підпис і дата			Заболоченість	Відсутність або незначна заболоченість, допускає можливість осушення найпростішими методами.			Б1	Наявність заболоченості, потребують виконання складних інженерних міроприємств по осушуванню.			Б2	Значна заболоченість, торф'яники шаром 2м, вимагається проведення складних заходів по осушенню.			Б3	Підсилка території, осушення дренажем.
			Просадочність	Відсутність.			П1	Тип I Грунти, просадка яких відбувається в межах деформуємої зони основи від нарузки фундаментів, а просадка від власної ваги ґрунту відсутня.			П2	Тип II Грунти, просадка яких відбувається від ваги вищележачого ґрунту в нижній частині просадочної товщі, а при наявності зовнішнього навантаження - в межах деформуємої зони.			П3	
Інв.№ об.																

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

	Межа земельної ділянки		Землі для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг
	Земельна ділянка, що відведена під будівництво		Землі для ведення садівництва
	Існуючі вулиці та проїзди		Водоохоронна зона р.Десна (100,0м)
	Існуюча повітряна лінія електропередач 0,4кВ (виконана СІП)		Існуючі будівлі та споруди
	Існуючий трубопровід газу низького тиску		Охоронна зона повітряної ЛЕП 0,4кВ (2,0м)
			Охоронна зона газопроводу низького тиску (2,0м)

						01.12-19-ДПТ		
						Детальний план території земельної ділянки площею 0,1200 га, кадастровий номер: 7425581000:05:000:4003, розташованої за межами населеного пункту, в адміністративних межах Боромиківської сільської ради, Чернігівського району, чернігівської області, для будівництва садового будинку.		
Зм. Кільк.	Арк.	Недод.	Підпис	Дата				
ГАП	Яворовський							
Розробив	Яворовський							
Перевірів	Овдієнко							
Н.контр.	Овдієнко							
						План існуючого використання території. Опорний план.Схема існуючих планувальних обмежень (1:500).		
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						РП	2	
						ФОП Овдієнко Вадим Олександрович		